

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ  
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ  
по адресу: г. Калуга, пер. Врубовой, д. 4

г. Калуга

«09» августа 2021 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений	<u>7747,2 кв.м</u>
Общая площадь жилых помещений в доме	<u>7747,2 кв.м</u>
Количество жилых помещений квартир	145
Площадь помещений, находящихся в частной собственности	<u>                    кв.м</u>
Площадь помещений, находящихся в собственности городского округа «Город Калуга»	<u>                    кв.м.</u>

Уведомлено: 100% собственников помещений

Приняли участие в голосовании 3965,89 кв.м. 51,19 %

Общее собрание по форме очно голосования проводилось «03» июля 2021 г.

Заочная часть собрания проводилась с 03.07.2021 г. до 19:00 01.08.2021 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано правомочным.

Общее собрание собственников помещений в доме созвано по инициативе Полищук В. В., кв. 118

Расчет процентов по принятым решениям собственников произведен от площади жилых и нежилых помещений.

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение председателя, секретаря собрания, состава счетной комиссии.
2. О проведении текущего ремонта кровли.
3. Об источниках финансирования текущего ремонта кровли.
4. Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Результаты голосования:

<b>1</b>	<b>Утверждение председателя, секретаря собрания, состава счетной комиссии.</b>						
	Предложено утвердить: председателя общего собрания Полищук В. В., кв. 118 секретаря Баранова Г. М., кв. 31 состав счетной комиссии: Ромакина Е. И., кв. 129, Царькова Г. П., кв. 37, Исаченкова Е. И., кв. 80						
	Вариант решения	За		Против		Воздержался	
	Утвердить: председателя общего собрания Полищук В. В., кв. 118 секретаря Баранова Г. М., кв. 31 состав счетной комиссии: Ромакина Е. И., кв. 129 Царькова Г. П., кв. 37 Исаченкова Е. И., кв. 80	Кол-во голосов 3741,41 кв. м.	94,33 % от общего числа голосов, принявши х участие в собрании	Кол-во голосов 57,58 кв.м.	1,44 % от общего числа голосов, принявши х участие в собрании	Кол-во голосов 167,9 кв.м.	4,22 % от общего числа голосов, принявши х участие в собрании
	По первому вопросу ПРИНЯТО решение: утвердить: председателя общего собрания Полищук В. В., кв. 118 секретаря Баранова Г. М., кв. 31 состав счетной комиссии: Ромакина Е. И., кв. 129, Царькова Г. П., кв. 37, Исаченкова Е. И., кв. 80						
<b>2.</b>	<b>О проведении текущего ремонта кровли.</b>						
	Предложено: произвести текущий ремонт кровли в один слой, наплаваемыми рулонными кровельными материалами, согласно сметной стоимости утверждённой советом дома.						

Вариант решения	За		Против		Воздержался	
	Кол-во голосов	Процент от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов	Процент от общего числа голосов, принявших участие в собрании	Кол-во голосов	Процент от общего числа голосов, принявших участие в собрании
Произвести текущий ремонт кровли в один слой, наплавленными рулонными кровельными материалами, согласно сметной стоимости утверждённой советом дома.	2719,67 кв.м.	68,57 %	886,41 кв.м.	22,34 %	360,81 кв.м.	9,09 %
По второму вопросу ПРИНЯТО решение: произвести текущий ремонт кровли в один слой, наплавленными рулонными кровельными материалами, согласно сметной стоимости утверждённой советом дома.						
<b>3. Принятие решения о наделении полномочиями членов совета дома, председателя совета дома.</b>						
Предложено: произвести оплату данных работ за счёт средств собственников, путём выставления отдельной строкой в квитанции, согласно сметной стоимости (после утверждением совета дома) пропорционально занимаемой площади собственников и нанимателей дома.						
Вариант решения	За		Против		Воздержался	
Произвести оплату данных работ за счёт средств собственников, путём выставления отдельной строкой в квитанции, согласно сметной стоимости (после утверждением совета дома) пропорционально занимаемой площади собственников и нанимателей дома.	2112,88 кв.м.	53,27 %	1527,92 кв.м.	38,52 %	326,09 кв.м.	8,21 %
По третьему вопросу ПРИНЯТО решение: произвести оплату данных работ за счёт средств собственников, путём выставления отдельной строкой в квитанции, согласно сметной стоимости (после утверждением совета дома) пропорционально занимаемой площади собственников и нанимателей дома.						
<b>4. Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.</b>						
Предложено определить местом хранения документов общего собрания собственников помещений в ГЖИ.						
Вариант решения	За		Против		Воздержался	
Определить местом хранения документов общего собрания собственников помещений в ГЖИ.	3672,39 кв.м.	92,59 %	83,26 кв.м.	2,09 %	185,14 кв.м.	4,66 %
По тринадцатому вопросу ПРИНЯТО решение: определить местом хранения документов общего собрания собственников помещений в ГЖИ.						

Председатель общего собрания: \_\_\_\_\_

*Иванов* ( *Иванов* )

Секретарь общего собрания: \_\_\_\_\_

*Смирнов* ( *Смирнов* )

Члены счётной комиссии общего собрания

*Петров* ( *Петров* )  
*Александров* ( *Александров* )